

Niederschrift

über die öffentlich behandelten Tagesordnungspunkte
der Sitzung der Gemeindevertretung Gülzow
am Montag, den 28.05.2018 um 19.00 Uhr
in Gülzow, MarktTreff

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 20.35 Uhr

Anwesend

a) stimmberechtigt: Wolfgang Schmahl
Marion Horst
Doris Klinnert
Monika Lahann
Jan Lübker
Rudolf Stichweh
Jens Treichel
Wolfgang Treichel
Dr. Florian Wenck

b) nicht stimmberechtigt: Frau Meyer, Amt Schwarzenbek-Land (Protokoll)
Herr Spingieß, Amt Schwarzenbek-Land

Abwesend –entschuldigt: Bernd Hahnemann
Maik Schmidt

Gäste: Eheleute Steffens

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung vom 17.05.2018 auf Montag, den 28.05.2018 zu 19.00 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben. Die Gemeindevertretung war nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der form- und fristgerechten Einladung, Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Anträge auf Ergänzung/Änderung der Tagesordnung
3. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit
4. Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 21.03.2018
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Bericht der Ausschüsse
7. Haushaltsüberschreitungen
8. Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen
hier: jährlicher Bericht
9. Reinigung der Sporthalle
hier: Gespräch mit dem TSV
10. Neubaugebiet „An der Pferdekoppel“
 - a) Fertigstellungsarbeiten

- b) Kinderspielplatz
- 11. Sanierung der Landestraße L158
hier: Antwort des Verkehrsministeriums
- 12. MarktTreff- Angelegenheiten
 - a) MarktTreff Jahresgespräch ews-group am 29.05.2018
- 13. Einwohnerfragestunde
- 14. Anfragen und Mitteilungen
- 15. Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 21.03.2018
- 16. Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen
hier: jährlicher Bericht
- 17. Liegenschaftsangelegenheiten, Vorkaufsrechtsverzichtserklärungen
- 18. MarktTreff- Angelegenheiten
 - a) MarktTreff Café
 - b) Vertragsangelegenheiten, Steuerangelegenheiten
- 19. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

Verhandelt:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der form- und fristgerechten Einladung, Feststellen der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass form- und fristgerecht geladen wurde und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

2. Anträge auf Ergänzung/Änderung der Tagesordnung

Der Vorsitzende teilt mit, dass er den Tagesordnungspunkt 12 „MarktTreff-Angelegenheiten, a) MarktTreff Jahresgespräch ews-group am 29.05.2018“ um den Unterpunkt „b) MarktTreff Café“ erweitern möchte. Diesem wird einvernehmlich zugestimmt.

3. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit

Der Vorsitzende beantragt, die Tagesordnungspunkte 15 bis 18 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

Beschluss

„Die Gemeindevertretung beschließt, die Öffentlichkeit zu den Tagesordnungspunkten 15 bis 18 auszuschließen.“

Abstimmung:

9 dafür

0 dagegen

0 Enthaltungen

4. Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 21.03.2018

keine Einwendungen

5. Bericht des Bürgermeisters

Der Bericht des Bürgermeisters ist dem Protokoll als Anlage 1 beigefügt.

6. **Bericht der Ausschüsse**

- Der Vorsitzende berichtet aus der Sitzung des Amtsausschusses vom 27.03.2018, in der von Herrn Michael Stark, ehemaliger Geschäftsführer der ameos Einrichtungen über die Pflegestrukturplanung des Kreises Herzogtum Lauenburg berichtet wurde. Ferner berichtet er, dass sich das Amt Schwarzenbek-Land an dem Projekt der Erstellung eines Mobilitätskonzeptes finanziell beteiligt, an dem alle Ämter der Aktivregion Sachsenwald-Elbe teilnehmen. Die Federführung obliegt dem Amt Büchen. Außerdem waren auch die Kitabedarfsplanung des Amtes sowie die letzten Arbeiten im Amtsanbau Thema.
- Gemeindevertreter Stichweh berichtet aus dem Ausschuss für öffentliche Einrichtungen, Wege und Bauwesen. Es wurde zum einen über „freiwillig Tempo 30 Schilder“, welche auf den Privatgrundstücken der Anwohner in der Lindenstraße 19 und dem Lütauer Weg 7 aufgestellt werden können, zum anderen über die 14-tägigen Baubesprechungen bezüglich des Neubaugebietes „An der Pferdekoppel“ verhandelt, an denen er als Gemeindevertreter neben dem Bürgermeister teilnimmt.
- Im Finanzausschuss wurde unter anderem die Reinigung der Sporthalle thematisiert. Außerdem wurde bei der Kreisverwaltung ein neuer Förderantrag mit einer Antragssumme von 140.000 € für den Umbau Kita eingereicht. Von den 140.000 € sollen 75 % vom Kreis gefördert werden. Die Restsumme wird auf alle beteiligten Kita-Gemeinden umgelegt. Um bereits in den Sommerferien mit dem Bau beginnen zu können, wurde ein vorzeitiger Maßnahmenbeginn beantragt.
- Gemeindevertreterin Klinnert berichtet aus dem Ausschuss Kultur, Sport, Jugend und Soziales vom 14.05.2018 mit den Gülzower Vereinen. Dort wurden die Auslosung der Grillstände beim public viewing der Fußball WM vorgenommen sowie der Ablauf und die Beteiligung der Vereine am Kinderfest besprochen.
- Am 17.05.2018 fand die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Schulvermögen Gülzow statt. Die VBL-Übertragung ist nun ordnungsgemäß abgeschlossen. Das Dach der Schule hat einige Undichtigkeiten aufgewiesen. Zur Ausbesserung dieser liegt ein Angebot vor, welches umgesetzt werden soll.
- Vom MarktTreff- und Planungsausschuss am 24.05.2018 berichtet der Vorsitzende, dass bereits im Herbst ein Beschluss über den Zuschuss zur Reinigung der Sporthalle an den TSV gefasst wurde. Unter Tagesordnungspunkt 9 wird darüber weiter berichtet.

7. **Haushaltsüberschreitungen**

Beschluss:

„Die Gemeindevertretung Gülzow genehmigt die in der Anlage 2 aufgeführten Haushaltsüberschreitungen mit Stand vom 31.03.2018.“

Abstimmung: 9 dafür 0 dagegen 0 Enthaltungen

(F)

8. **Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen** hier: jährlicher Bericht

Beschluss:

„Die Gemeindevertretung nimmt den jährlichen Bericht über Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen zur Kenntnis.“

Abstimmung: 9 dafür 0 dagegen 0 Enthaltungen

(F)

**9. Reinigung der Sporthalle
hier: Gespräch mit dem TSV**

Der Vorsitzende berichtet, dass bereits im Herbst ein Beschluss von der Gemeindevertretung über den Zuschuss von vorerst 5 Monaten in 2018 zur Reinigung der Sporthalle an den TSV gefasst wurde. Die Gemeindevertretung hatte den Finanzausschuss ermächtigt, über einen weiteren Zuschuss zu entscheiden. In der Sitzung des Finanzausschusses am 19.04.2018 trugen Vorstandsmitglieder des TSV Gülzow die finanzielle Situation des Vereins vor. Nach Diskussion entschied der Finanzausschuss, dass dem TSV weitere 5 Monate bis einschließlich Oktober 2018 monatlich 200 € für die Hallenreinigung gewährt werden. Der Vorsitzende gibt dies der Gemeindevertretung nunmehr zur Kenntnis. Gemeindevertreter Dr. Wenck merkt an, dass die Gülzower Vereine dahingehend informiert werden sollten, dass die Gemeindevertretung eher einzelne Projekte finanziell unterstützt, als laufende Betriebskosten.

10. Neubaugebiet „An der Pferdekoppel“

a) Fertigstellungsarbeiten

Aktuell laufen die Fertigstellungsarbeiten im Neubaugebiet. Die Erschließung soll dementsprechend im Juli abgeschlossen sein. Erst dann kann mit den Arbeiten am Spielplatz begonnen werden, denn dort muss erst der überschüssige Boden abgebaut werden.

b) Kinderspielplatz

Für die Herstellung des Spielplatzes muss zuerst ein Wasseranschluss hergestellt werden, damit auch das für den Spielplatz vorgesehene Wasserspielgerät installiert werden kann.

Hierzu wird ein Antrag beim Amt Schwarzenbek-Land gestellt.

Der Vorsitzende verweist außerdem auf die Skizze, die die Umsetzung des Spielplatzes darstellt und erklärt, dass die geplante Kletterwand leider nicht finanzierbar war. Die Gemeindevertretung nimmt die Skizze zustimmend zur Kenntnis und bittet den Bürgermeister, die LSI entsprechend zu informieren.

(HA)

**11. Sanierung der Landesstraße L 158
hier: Antwort des Verkehrsministeriums**

Der Vorsitzende berichtet, dass er auf sein Schreiben an das Verkehrsministerium bezüglich der Sanierung der L 158 und des Radweges eine Antwort vom zuständigen Minister erhalten hat und verliest Auszüge aus der Antwort. Aus der Antwort des Ministers lässt sich entnehmen, dass der geforderte Radweg, da er nicht im Landesradwegkonzept enthalten ist, nicht realisierbar ist, die Sanierung der L 158 zurzeit einer erneuten Prioritätssetzung unterzogen wird.

(HA)

12. MarktTreff-Angelegenheiten

a) MarktTreff Jahresgespräch ews-group am 29.05.2018

Morgen um 12.00 bis 13.00 Uhr findet das Jahresgespräch MarktTreff mit der ews-group statt. Hier wird das letzte Jahr reflektiert. Der Vorsitzende möchte in diesem Gespräch hervorheben, dass die MarktTreff-Idee in Gülzow fortgeführt wird. Er möchte das Ergebnis zu TOP 18b der ews group als Multiplikator der Markttreffs bekannt geben. Er teilt mit, dass zum Gespräch alle herzlich eingeladen sind.

b) MarktTreff-Café

Zu diesem Punkt erteilt der Vorsitzende den Eheleuten Steffens das Wort, welche sich bereit erklärt haben, das MarktTreff-Café mit einem Kioskverkauf zu pachten, um weiterhin die Nahversorgung in Gülzow zu gewährleisten. Sie stellen sich und ihr Konzept vor. Es soll anfangs Frühstück sowie ein Coffee to go angeboten werden. Bei entsprechender Nachfrage soll des Weiteren Kaffee und Kuchen am Nachmittag angeboten werden. Auch sollen kleine-

re Stärkungen wie Bockwurst und Frikadellen auf die Karte genommen werden. Frau Steffens betont dabei, dass sowohl Kuchen als auch die Frikadellen selbst hergestellt werden. Der Vorsitzende bittet die Eheleute Steffens auch ihren beruflichen Hintergrund darzustellen. Daraufhin erklären die Eheleute Steffens, dass sie derzeit einen Kiosk im Düneberger Sportlerheim betreiben, den Betrieb aber bei Zusage durch die Gemeinde Gülzow einstellen werden. Des Weiteren erklärt Frau Steffens, dass sie schon immer mal wieder in der Gastronomie gearbeitet, aber ebenfalls 30 Jahre in der Altenpflege gearbeitet hat.

Gemeindevertreter Stichweh erklärt den Eheleuten Steffens gegenüber, dass er sich hintergangen gefühlt hat, da bereits vor Beschluss in der Gemeindevertretung Informationen hierüber in der Öffentlichkeit bekannt wurden. Gemeindevertreter Stichweh erklärt, dass man als Gemeindevertreter politisch angreifbar ist und er deshalb mit diesem Verhalten nicht einverstanden sei. Daraufhin erklären die Eheleute Steffens, dass es sich dabei um ein Missverständnis gehandelt hat und auf gar keinen Fall böse Absichten dahintersteckten. Sie bitten, dieses Missverständnis zu entschuldigen.

(LVB)

13. Einwohnerfragestunde

Ein Bürger erfragt, ob er eine Kopie von der Skizze des geplanten Kinderspielplatzes im Neubaugebiet „An der Pferdekoppel“ bekommen könnte. Der Vorsitzende sagt ihm zu, ihm eine Kopie zukommen zu lassen.

14. Anfragen und Mitteilungen

- Der Vorsitzende teilt mit, dass sich die Öffnungszeiten im Bürgerbüro des Amtes Schwarzenbek-Land ab dem 14. Mai 2018 geändert haben.
- Die AktivRegion Sachsenwald-Elbe feiert 10-jähriges Jubiläum. Anmeldungen zu dieser Veranstaltung können bis zum 30.05.2018 eingereicht werden.
- Im Kindergarten im Schulgebäude werden noch vor den Sommerferien über zwei Wochen einige Umzüge aufgrund der in der Baugenehmigung geforderten Auflagen stattfinden. Danach werden auch die Sommerferien ggf. für diverse Umbauten genutzt, sofern der bei der Kreisverwaltung beantragte vorzeitige Maßnahmenbeginn genehmigt wird.
- Der Vorsitzende weist auf die Kultursommer Veranstaltung hin.

Die Sitzung wird von 20.04 Uhr bis 20.33 Uhr für den nichtöffentlichen Teil unterbrochen.

Das Protokoll über die in nichtöffentlicher Sitzung behandelten Tagesordnungspunkte ist Bestandteil einer besonderen Niederschrift.

19. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass ein Beschluss über die Unterzeichnung eines Vertrages im nichtöffentlichen Teil gefasst wurde.

Mit Dank an die Anwesenden schließt der Vorsitzende die Sitzung.

gez.
W. Schmahl
Vorsitzender

Protokollführer