

# Gemeinde Gülzow

## Niederschrift

---

### Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Gülzow

---

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 06.05.2020

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 20:45 Uhr

**Ort, Raum:** Schulungsraum der Feuerwehr, Hauptstr. 21 a, 1.OG, 21483 Gülzow

---

#### **Anwesend**

##### Vorsitz

Wolfgang Schmahl

##### Mitglieder

Christina Brandtmann

Bernd Hahnemann

Marion Horst

Christel Just

Dirk Klinnert

Doris Klinnert

Maik Schmidt

Michael Schulz

Jens Treichel

Wolfgang Treichel

Dr. Florian Wenck

Bärbel Zeitz

##### Verwaltung

Ralf Spinningieß

##### Protokollführung

Nursin Akgün

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der form- und fristgerechten Einladung, Feststellen der Beschlussfähigkeit
- 2 Anträge auf Ergänzung/Änderung der Tagesordnung
- 3 Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit
- 4 Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 12.02.2020
- 5 Bericht des Bürgermeisters 2020/047/021
- 6 Bericht der Ausschüsse 2020/047/023
- 7 Antrag TSV Gülzow: Kostenübernahme Hebeanlage TSV Vereinsheim 2020/047/020  
*hier: Eilentscheidung des Bürgermeisters*
- 8 Kita Löwenzahn, Notbetrieb Sachstand
- 9 Evangelische Schule, Schulbetrieb Sachstand
- 10 Ortskernentwicklungskonzept, weiteres Verfahren 2020/047/017  
*s. Anlage*
- 11 Feuerwehrangelegenheiten
- 11.1 Feuerwehrbedarfsplan
- 11.2 Fahrzeugbeschaffung
- 11.3 Bewerbung um ein Katastrophenschutz-Fahrzeug
- 12 MarktTreff-Angelegenheiten
- 13 Einwohnerfragestunde
- 14 Anfragen und Mitteilungen  
Ausschluss der Öffentlichkeit

## Nichtöffentlicher Teil (voraussichtlich)

- 15 Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 12.02.2020 (nichtöffentlicher Teil)
- 16 Liegenschaftsangelegenheiten, Vorkaufsrechtsverzichtserklärungen, Vermietungen
- 17 Schulgebäude  
*hier: Sachstand*
- 18 Schützenhalle Linautal, Wertgutachten und weiteres Verfahren 2020/047/022

19 MarktTreff-Angelegenheiten

### **Öffentlicher Teil**

20 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten  
Beschlüsse

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der form- und fristgerechten Einladung, Feststellen der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Es wird festgestellt, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Der Vorsitzende weist darauf hin, dass wegen der 1,5 m Abstandsregel der Covid-19 LandesVO lediglich 5 Sitzplätze für Zuhörer angeboten werden können.

---

### 2 Anträge auf Ergänzung/Änderung der Tagesordnung

Es liegen keine Anträge vor.

---

### 3 Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit

Es wird beantragt, die Tagesordnungspunkte 15 bis 19 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu verhandeln.

#### Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, die Tagesordnungspunkte 15 bis 19 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

#### Abstimmungsergebnis

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|------------|--------------|--------------|
| 13         | 0            | 0            |

#### Anmerkung:

Aufgrund des § 22 Gemeindeordnung waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

---

### 4 Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 12.02.2020

keine Einwendungen

---

### 5 Bericht des Bürgermeisters

2020/047/021

Der Bericht des Bürgermeisters wurde vorab mit der Einladung versandt und ist dem Protokoll als Anlage angefügt.

Der Bürgermeister bittet die Gemeindevertreter um ein Meinungsbild zur Öffnung der kommunalen Spielplätze unter speziellen Desinfektionsvorgaben im Zusammenhang mit der Corona-Pandemie. Gemeindevertreter Schulz regt an, über die fortdauernde Sperrung der kommunalen Spielplätze einen Beschluss zu fassen.

#### Beschluss

Die kommunalen Spielplätze bleiben bis auf Weiteres geschlossen, um eine Ansteckungsgefahr zu unterbinden.

#### Abstimmungsergebnis

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|------------|--------------|--------------|
| 11         | 2            | 0            |

Anmerkung:

Aufgrund des § 22 Gemeindeordnung waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

**6 Bericht der Ausschüsse**

**2020/047/023**

Die Vorsitzende des Ausschusses für Sport und Jugend, Doris Klinnert, berichtet über die Sitzung des Ausschusses vom 20.2.2020, die sich mit dem Kinderfest befasste. Das Kinderfest sei zwischenzeitlich wegen Covid-19 abgesagt worden. Der Vorsitzende des Finanzausschusses Dr. Florian Wenck verweist auf die TO-Punkte 7 und 19 der heutigen Tagesordnung.

**7 Antrag TSV Gülzow: Kostenübernahme Hebeanlage TSV Vereinsheim**

**2020/047/020**

Der Vorgang wurde ausführlich im Finanzausschuss erörtert. Auf eine weitere Diskussion wurde verzichtet.

Beschluss

Die Gemeindevertretung billigt die Eilentscheidung des Bürgermeisters nach §50 Absatz (3) der GemO zur Kostenübernahme der Hebeanlage im TSV Vereinsheim.

Abstimmungsergebnis

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|------------|--------------|--------------|
| 13         | 0            | 0            |

Anmerkung:

Aufgrund des § 22 Gemeindeordnung waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

**8 Kita Löwenzahn, Notbetrieb Sachstand**

Der Vorsitzende berichtet, dass 10 Kinder in zwei Notgruppen im Gebäude Hauptstraße 19 betreut werden. In der Kita „Schule“ gab es Bedarf für 8-15 Kinder in bis zu 3 Notgruppen. Das Kita-Reform-Gesetz wird nunmehr zum 1. Januar 2021 in Kraft treten. Bestimmte inhaltliche Elemente der Reform sollen aber bereits ab 1.8.2020 umgesetzt werden. Der Elternbeitragsdeckel darf bereits ab 1. August 2020 nicht überschritten werden. Die Umbauarbeiten in der Schlossstraße 7 sind weitgehend abgeschlossen.

**9 Evangelische Schule, Schulbetrieb Sachstand**

In der Schule werden derzeit 8 – 15 Kinder in drei Notgruppen betreut. Der Unterricht für die 4. Klassen findet drei Mal die Woche in der Turnhalle statt. Es wird kein Mittagessen ausgegeben.

---

## 10 Ortskernentwicklungskonzept, weiteres Verfahren

2020/047/017

Die geplante Einwohnerversammlung zum Ortskernentwicklungskonzept wurde auf Grund der aktuellen Corona-Einschränkungen abgesagt. Die 1. Zukunftskonferenz im den Vereinsvorsitzenden zum Ortskernentwicklungskonzept hat noch am 5.3.2020 stattgefunden. Die dort erarbeitete Ideensammlung wird vom Planungsausschuss ausgewertet werden. Die Gemeindevertretung ist sich einig, dass der Prozess zum Ortskernentwicklungskonzept bis zum Frühherbst in Abhängigkeit der Einschränkungen der Corona-Pandemie zurückgestellt wird.

---

## 11 Feuerwehrangelegenheiten

Die umfangreiche Vorlage des Feuerwehrbedarfsplanes mit seinen Anlagen wurde den Gemeindevertretern leider erst wenige Tage vor der Gemeindevertretungssitzung zugeleitet. Dieser Umstand wurde seitens der CDU-Fraktion kritisiert. Der Vorsitzende verweist auf die Einhaltung der Frist für die Bewerbung um das LFKatS und bittet um Verständnis für das gewählte Verfahren.

Der anwesende Wehrführer der FF Gülzow beantwortet inhaltliche Fragen zum Feuerwehrbedarfsplan und der Ausstattung mit Feuerwehrfahrzeugen.

---

### 11.1 Feuerwehrbedarfsplan

#### Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, den vorgelegten Feuerwehrbedarfsplan der FF Gülzow als Planungsgrundlage für das Feuerwehrwesen zu verwenden und die zum Ausgleich der Sicherheitsbilanz erforderlichen Maßnahmen umzusetzen.

#### Abstimmungsergebnis

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|------------|--------------|--------------|
| 13         | 0            | 0            |

---

### 11.2 Fahrzeugbeschaffung

#### Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, spätestens in den nächsten 3-5 Jahren Haushaltsmittel für eine Fahrzeugbeschaffung bereitzustellen, um eine positive Sicherheitsbilanz im Feuerwehrbedarfsplan zu erreichen.

#### Abstimmungsergebnis

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|------------|--------------|--------------|
| 13         | 0            | 0            |

---

### 11.3 Bewerbung um ein Katastrophenschutz-Fahrzeug

#### Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, die Bewerbung der FF Gülzow beim Kreis Herzogtum Lauenburg um ein Katastrophenschutz-Fahrzeug (KatSFzg) am Standort Gülzow zu unterstützen, um kurzfristig ein Neufahrzeug im aktuellen Fahrzeugbestand der Freiwilligen Feuerwehr einsetzen zu können.

#### Abstimmungsergebnis

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|------------|--------------|--------------|
| 13         | 0            | 0            |

---

## 12 MarktTreff-Angelegenheiten

Auf Grund der aktuellen Lage (Covid-19) finden im MarktTreff derzeit keine Veranstaltungen statt. Am 25.06.2020 findet im MarktTreff unter Wahrung der Abstandsregeln ein Termin mit der ews-group, der Betreuerin der MarktTreff-Familie statt. Der Vorsitzende bittet Herrn Schulz, an diesem Termin dazuzukommen.

---

## 13 Einwohnerfragestunde

Ein Anwohner fragt nach dem Stand der Kanalsanierung in der Gemeinde. Der Vorsitzende berichtet, dass die Sanierung straßenweise voran geht. Die Inlinerarbeiten sind weitgehend abgeschlossen, es fehlen noch die Schachtsanierungen. Der Anwohner weist darauf hin, dass der Schachtdeckel in der Hauptstraße / Schlossstraße klappert. Vor Hauptstraße 12 stehen ständig Falschparker. Der Vorsitzende teilt mit, dass dies von der Polizei aufgegriffen wird. Der Anwohner fragt, ob es nicht möglich sei auf der Gemeindeseite über Aktuelles in der Gemeinde stetig zu informieren. Dies wird vom Vorsitzenden geprüft. An der Baustelle in der Hauptstraße/Lütauer Weg ist es für Personen mit Gehwagen schwierig, den hohen Bordstein zu überwinden. Der Vorsitzende wird den Bauleiter weiter um eine temporäre Rampe bitten.

---

## 14 Anfragen und Mitteilungen

Der Vorsitzende teilt mit, dass ihm auf Grund des Covid-19 kein Quarantänefall in der Gemeinde bekannt sei. In der Kita und in der Schule werden Notgruppen betreut, im Seniorenheim gelten strenge Besuchsregelungen, die Spielplätze sind weiterhin geschlossen und der MarktTreff bleibt weiterhin geschlossen.

---

### **Ausschluss der Öffentlichkeit**

Darauf wird die Öffentlichkeit von 20:30 Uhr bis 20:43 Uhr ausgeschlossen.

### **Öffentlicher Teil**

---

## 20 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Vorsitzende gibt die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

Vorsitz:

Schriftführung:

---

Wolfgang Schmahl

---

Nursin Akgün