

# Gemeinde Gülzow

## Niederschrift

---

### Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Gülzow

---

**Sitzungstermin:** Dienstag, 25.08.2020

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 21:10 Uhr

**Ort, Raum:** Schützenhalle Gülzow, Mühlenweg 12, 21483 Gülzow

---

#### **Anwesend**

##### Vorsitz

Wolfgang Schmahl

##### Mitglieder

Dr. Florian Wenck

Marion Horst

Christina Brandtmann

Christel Just

Maik Schmidt

Michael Schulz

Jens Treichel

Wolfgang Treichel

Bärbel Zeitz

Udo Dochan

Arno Porthun

##### Protokollführung

Nursin Akgün

#### **Abwesend**

##### Mitglieder

Bernd Hahnemann

entschuldigt

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der form- und fristgerechten Einladung, Feststellen der Beschlussfähigkeit
- 2 Anträge auf Ergänzung/Änderung der Tagesordnung
- 3 Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit
- 4 Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 24.06.2020
- 5 Bericht des Bürgermeisters 2020/047/049
- 6 Bericht der Ausschüsse 2020/047/050
- 7 Genehmigung von Haushaltsüberschreitungen 2020/047/044
- 8 Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen: jährlicher Bericht 2020/047/047
- 9 Bebauungsplan an der K 49 2020/047/053
- 10 Tempo 30 auf Kreis- und Landesstraßen 2020/047/054
- 11 Nachtwanderung als Ersatz für das Kinderfest 2020/047/055
- 12 Sanierung der Laufbahn auf dem Sportplatz 2020/047/056
- 13 Gefahrenanalyse bei den gemeindeeigenen Gewässern 2020/047/051
- 14 MarktTreff-Angelegenheiten
- 15 Einwohnerfragestunde
- 16 Anfragen und Mitteilungen  
Ausschluss der Öffentlichkeit

## Nichtöffentlicher Teil (voraussichtlich)

- 17 Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 24.06.2020 (nichtöffentlich)
- 18 Finanzangelegenheiten - Kreditermächtigung 2020/047/045
- 19 Finanzangelegenheiten - Kreditermächtigung 2020/047/046
- 20 Liegenschaftsangelegenheiten
- 20.1 Vorkaufsrechtsverzichtserklärung

- 20.2 Mietverträge Schulgebäude 2020/047/052
- 20.3 Schützenhalle
- 21 Personalangelegenheiten
- 22 Vergabe der Kalkulation kostenrechnender Gebühren der zentralen Wasserversorgung 2020/047/048
- 23 MarktTreff-Angelegenheiten

**Öffentlicher Teil**

- 24 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der form- und fristgerechten Einladung, Feststellen der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Es wird festgestellt, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

---

### 2 Anträge auf Ergänzung/Änderung der Tagesordnung

Es liegen keine Anträge vor.

---

### 3 Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit

Es wird beantragt, die Tagesordnungspunkte 17 bis 23 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu verhandeln.

#### Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, die Tagesordnungspunkte 17 bis 23 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

#### Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

### 4 Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 24.06.2020

Es liegen keine Einwendungen vor.

---

### 5 Bericht des Bürgermeisters

2020/047/049

Der Bericht des Bürgermeisters ist dieser Niederschrift als Anlage beigefügt.

---

### 6 Bericht der Ausschüsse

2020/047/050

#### Finanzausschuss

Das Protokoll ist dieser Niederschrift als Anlage beigefügt.

#### Ausschuss für Öffentliche Einrichtung, Energie und Digitalisierung

Der Lampenplan der Gemeinde wurde im Ausschuss vorgestellt. Eine beschränkte Ausschreibung für LED-Lampen wurde vorbereitet und wird mit dem Amt Schwarzenbek-Land zur Veröffentlichung abgestimmt. Es können dann dafür Angebote von Firmen abgegeben werden. Für die Wasserversorgung in der Schlossstraße und in der Meiereistraße liegen Kostenschätzungen vor. Der Glasfaserausbau in der Gemeinde ist abgeschlossen..

#### Ausschuss für Sport und Jugend

Das Protokoll ist dieser Niederschrift als Anlage beigefügt.

### **Ausschuss für Umwelt, Wege und Landschaftspflege**

Das Protokoll ist dieser Niederschrift als Anlage beigefügt.

### **Planungsausschuss**

Der Planer hat für den B-Plan Pferdekoppel einen ersten Entwurf vorgestellt. Hierzu wird im TOP 9 Bezug genommen.

---

## **7 Genehmigung von Haushaltsüberschreitungen**

**2020/047/044**

Die Gemeinde Gülzow hat in einigen Haushaltsstellen Mehrausgaben gegenüber den geplanten Ansätzen 2020. Gemäß der Haushaltssatzung 2020 vom 04.12.2019 gelten Überschreitungen bis 1.500,00 € bereits als genehmigt, daher betrifft es hier nur 12 Haushaltsstellen.

### **Beschluss**

Die Gemeindevertretung genehmigt die Haushaltsüberschreitungen mit Stand vom 30.06.2020.

### **Abstimmungsergebnis**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

## **8 Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen: jährlicher Bericht**

**2020/047/047**

Gemäß § 76 Abs. 4 S. 5 GO erstellt der Bürgermeister über die Annahme oder Vermittlung von Spenden, Schenkungen oder ähnlichen Zuwendungen, die über 50,00 € hinausgehen, jährlich einen Bericht und leitet diesen der Gemeindevertretung zu.

### **Beschluss**

Die Gemeindevertretung nimmt den jährlichen Bericht über Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen zur Kenntnis.

### **Abstimmungsergebnis**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

## **9 Bebauungsplan an der K 49**

**2020/047/053**

Der Vorsitzende berichtet, dass Herr Stolzenberg vom Planungsbüro im Planungsausschuss am 18.08.2020 den ersten Entwurf vorgestellt hat. Der erste Entwurf beinhaltet neben Einfamilienhäusern auch Flächen für Mehrfamilien- und Reihenhäuser für Mietwohnungen. Die Erschließung soll ausschließlich über die K 49 erfolgen. Der Entwurf des Planers wurde zur Kenntnis genommen und wird in den weiteren Sitzungen des Ausschusses diskutiert. Eine Beteiligung der Öffentlichkeit soll zudem frühzeitig unter Beachtung der Corona-Auflagen gewährleistet werden.

---

## **10 Tempo 30 auf Kreis- und Landesstraßen**

**2020/047/054**



Der Ausschuss für Umwelt, Wege und Landschaftspflege hat sich mit dem Thema Lärm-schutz für die Bewohner sowie die Vermeidung von Erschütterungen der Gebäudesubstanz beschäftigt. Hierzu lagen auch Anträge der Anwohner aus der Lindenstraße und Hauptstraße an die Straßenbauverwaltung auf Reduzierung der Geschwindigkeit für den Schwerlastverkehr auf 30 km/h vor. Der Ausschuss empfiehlt daher der Gemeindevertretung, dieses Vorhaben mit einem Antrag zu unterstützen.

#### Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt sich am Vorhaben zu beteiligen und das Belangen der Bürger zu unterstützen und gegenüber der Straßenbauverwaltung zu fordern, dass im Verlauf der Kreisstraßen K 70 (Lütauer Weg, Hauptstraße) und K 74 (Hauptstraße, Lindenstraße) die Höchstgeschwindigkeit für LKW auf 30km/h gantztägig begrenzt wird, hilfsweise in der Zeit von 22.00 Uhr bis 8.00 Uhr

#### Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

#### Anmerkung:

Aufgrund des § 22 Gemeindeordnung waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

---

### 11 **Nachtwanderung als Ersatz für das Kinderfest**

2020/047/055

Der Vorsitzende berichtet, dass auf Grund der Corona-Pandemie kein Kinderfest stattfinden konnte. Der Ausschuss für Sport und Jugend hat sich daher auf seiner Sitzung mit einer Ersatzveranstaltung befasst. Der Ausschuss schlägt eine Nachtwanderung von Kindern unter Begleitung der Eltern vor.

#### Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, eine Nachtwanderung am 18.09.2020 für die Kinder der Gemeinde im Alter von 6-12 Jahren unter Begleitung der Eltern und der Wahrung der Hygieneregulungen der Corona-Pandemie zu veranstalten.

#### Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

#### Anmerkung:

Aufgrund des § 22 Gemeindeordnung waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

---

### 12 **Sanierung der Laufbahn auf dem Sportplatz**

2020/047/056

Der Ausschuss für Sport und Jugend berichtet von seiner Sitzung am 06.08.2020. Im Ausschuss wurde die Sanierung der Laufbahn auf dem Sportplatz diskutiert. Als Lösung wurden die Sanierung der 100m-Laufbahn und die Raseneinsaat der übrigen Laufbahn favorisiert. Der Ausschuss bittet die Gemeindevertretung um Zustimmung der Sanierungsmaßnahmen.

Seitens des Finanzausschusses wird um eine Kostenaufstellung gebeten. Der Ausschuss soll sich ggf. mit den finanziellen Auswirkungen der Sanierung beschäftigen. Der Finanzausschuss bittet den Ausschuss für Sport und Jugend um nähere Informationen zu den Kosten, die auf die Gemeinde zufallen werden.

#### Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt unter den Randbedingungen des Finanzausschusses die Sanierungsmaßnahmen des Ausschusses für Sport und Jugend durchzuführen.

#### Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	1	2

#### Anmerkung:

Aufgrund des § 22 Gemeindeordnung waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

---

### **13 Gefahrenanalyse bei den gemeindeeigenen Gewässern 2020/047/051**

Der Vorsitzende verliest die Anlagen und gibt diese der Gemeindevertretung zur Kenntnis.

---

### **14 MarktTreff-Angelegenheiten**

Der Vorsitzende geht auf die derzeitige MarktTreff Situation ein und berichtet vom Gespräch mit dem Landesbetreuer der MarktTreffs, der ewg group. Auf Grund der Corona-Pandemie können derzeit noch keine Veranstaltungen stattfinden.

---

### **15 Einwohnerfragestunde**

Es wird angefragt, ob keine Tempokontrollen mehr an der Schule stattfinden. Die Gemeinde hat darauf wenig Einfluss, da die Kontrollen durch die Verkehrsüberwachung des Kreises laufen. Eine weitere Anfrage kam bezüglich der Telefonzelle in der Schloßstraße. Der Vorsitzende berichtet, dass hierzu bereits eine Aufgrabegenehmigung für die Straße vorliegt und die Telefonzelle demnächst abgebaut wird. Für die Bauabnahme der Sanierung der Wasserleitung in der Lindenstraße wurden Hinweise auf fehlerhafte Verlegung von Pflastersteinen gegeben. In der Bergstraße fehlt eine Abdeckung eines Absperrschiebers. Der Vorsitzende berichtet, dass dies bereits in Auftrag gegeben wurde. Zudem kam eine Anfrage zu dem B-Plan K 49, ob Schul- und Kitaplätze berücksichtigt werden. Der Vorsitzende berichtet, dass die Planungen eines B-Planes selbstverständlich auch sozioökonomische und ökologische Folgewirkungen umfassen.

---

### **16 Anfragen und Mitteilungen**

Der Vorsitzende berichtet, dass der einmalig geplante Nikolausmarkt an der St. Petri Kirche auf Grund der Corona-Pandemie nicht stattfinden wird. Am 09.10.2020 wird vom Kreativausschuss eine Krimi-Lesung mit Musik im MarktTreff mit begrenzter Anzahl und Voranmeldung veranstaltet.

---

#### **Ausschluss der Öffentlichkeit**

Darauf wird die Öffentlichkeit von 20:25 Uhr bis 21:08 Uhr ausgeschlossen.

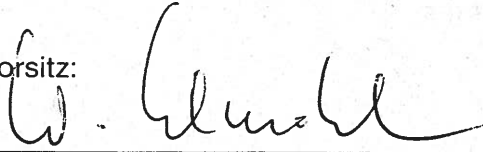
#### **Nichtöffentlicher Teil (voraussichtlich)**

---

**24 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

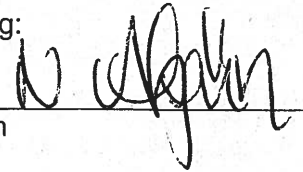
Der Vorsitzende gibt die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

Vorsitz:



Wolfgang Schmahl

Schriftführung:



Nursin Akgün